

**博时基金管理有限公司、招商证券股份有限公司关于
博时招商蛇口产业园封闭式基础设施证券投资基金
战略投资者专项核查报告**

博时招商蛇口产业园封闭式基础设施证券投资基金（以下简称“本基金”）拟进行公开发售并在深圳证券交易所上市（以下简称“本次发行”）。博时基金管理有限公司（以下简称“基金管理人”或“博时基金”）为本基金的基金管理人，招商证券股份有限公司（以下简称“财务顾问”或“招商证券”，负责办理本基金份额发售相关业务）为本基金的财务顾问，根据《中华人民共和国证券法》（以下简称“《证券法》”）、《中华人民共和国证券投资基金法》、《证券期货投资者适当性管理办法》（以下简称“《投资者适当性管理办法》”）、《中国证监会、国家发展改革委关于推进基础设施领域不动产投资信托基金（REITs）试点相关工作的通知》、《国家发展改革委办公厅关于做好基础设施领域不动产投资信托基金（REITs）试点项目申报工作的通知》、《公开募集基础设施证券投资基金指引（试行）》（以下简称“《基础设施基金指引》”）、《深圳证券交易所公开募集基础设施证券投资基金业务办法（试行）》、《深圳证券交易所公开募集基础设施证券投资基金业务指引第1号——审核关注事项（试行）》、《深圳证券交易所公开募集基础设施证券投资基金业务指引第2号——发售业务（试行）》（以下简称“《发售业务指引》”）、中国证券监督管理委员会（以下简称“中国证监会”）和深圳证券交易所（以下简称“深交所”）的其他有关规定等法律、法规和规范性文件，对本基金本次发行的战略投资者进行核查，出具如下专项核查报告。

一、本基金本次发行结构安排

根据《发售方案》，中国证监会准予本基金发售的基金份额总额为9.00亿份，本次发售由战略配售、网下发售、公众投资者发售三部分组成。战略配售基金份额数量为5.85亿份，占发售份额总数的比例为65%。其中，原始权益人或其同一控制下的关联方拟认购数量为2.88亿份，占发售份额总数的比例为32%；其他战

略投资者拟认购数量为2.97亿份，占发售份额总数的比例为33%。

本基金的战略投资者缴款后，其认购的战略配售份额原则上将全额获配。

二、战略投资者的选取标准及配售资格

根据《发售业务指引》第十二条、第二十六条的规定，基础设施项目原始权益人或其同一控制下的关联方，以及证券公司、基金管理公司、信托公司、财务公司、保险公司及保险资产管理公司、合格境外机构投资者、商业银行及银行理财子公司、政策性银行、符合规定的私募基金管理人以及其他符合中国证监会及深交所投资者适当性规定的专业机构投资者可以参与基础设施基金的战略配售。根据《发售业务指引》第二十七条的规定，参与战略配售的专业机构投资者，应当具备良好的市场声誉和影响力，具有较强资金实力，认可基础设施基金长期投资价值。

参与本次配售的战略投资者共11名，为原始权益人招商局蛇口工业区控股股份有限公司（以下简称“招商蛇口”）以及其他战略投资者北京首钢基金有限公司、北京首源投资有限公司、中国东方资产管理股份有限公司、中国保险投资基金（有限合伙）、国新投资有限公司、光证资管诚享7号集合资产管理计划、富国基金智享8号FOF集合资产管理计划、工银瑞投-工银理财四海甄选集合资产管理计划、招商财富-招银基础设施1号集合资产管理计划、中信证券股份有限公司。

（一）招商局蛇口工业区控股股份有限公司

1. 基本情况

根据招商蛇口现行有效的营业执照，并经查询国家企业信用信息公示系统，招商蛇口的基本情况如下：

企业名称	招商局蛇口工业区控股股份有限公司
统一社会信用代码	914400001000114606
法定代表人	许永军
住所	广东省深圳市南山区蛇口太子路1号新时代广场
成立日期	1992年2月19日
注册资本	人民币790,409.2722万元

企业类型	股份有限公司（上市）
经营范围	城区、园区、社区的投资、开发建设和运营；交通运输、工业制造、金融保险、对外贸易、旅游、酒店和其他各类企业的投资和管理；邮轮母港及配套设施的建设和运营；房地产开发经营；水陆建筑工程；所属企业产品的销售和所需设备、原材料、零配件的供应和销售；举办体育比赛；物业管理；水上运输，码头、仓储服务；科研技术服务；提供与上述业务有关的技术、经营咨询和技术、信息服务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

2. 配售资格

招商蛇口系本基金的原始权益人，因此招商蛇口具备《发售业务指引》第二十六条规定的参与本次战略配售的资格。

3. 配售比例

根据招商蛇口与基金管理人签署的《关于博时招商蛇口产业园封闭式基础设施证券投资基金之战略投资协议》，本次战略配售份额数量为 5.85 亿份，其中，原始权益人拟认购数量为 2.88 亿份，占发售份额总数的比例为 32%。

根据《基础设施基金指引》第十八条的规定，基础设施项目原始权益人或其同一控制下的关联方参与基础设施基金份额战略配售的比例合计不得低于本次基金份额发售数量的 20%。因此，本次战略配售原始权益人及其同一控制下的关联方参与战略配售的比例符合《基础设施基金指引》第十八条的规定。

4. 限售期安排

根据招商蛇口与基金管理人签署的《关于博时招商蛇口产业园封闭式基础设施证券投资基金之战略投资协议》，原始权益人招商蛇口保证并承诺，“通过战略配售取得的基金份额中，占本基金份额发售总量 20%的基金份额（合计 180,000,000 份基金份额）的持有期自本基金上市之日起不少于 60 个月，超过 20%部分基金份额（合计 108,000,000 份基金份额）的持有期自本基金上市之日起不少于 36 个月，基金份额持有期间不允许质押”。

上述安排符合《基础设施基金指引》第十八条有关原始权益人参与战略配售限售期的相关规定。

（二）北京首钢基金有限公司

1. 基本情况

根据北京首钢基金有限公司（以下简称“首钢基金”）提供的《私募投资基金备案证明》并经查询中国证券投资基金业协会私募基金公示系统，首钢基金的基本情况如下：

基金名称	北京首钢基金有限公司
基金类型	股权投资基金
基金编号	SD5609
管理类型	自我管理
基金管理人名称	北京首钢基金有限公司
托管人名称	中国农业银行股份有限公司
备案日期	2015-03-06

根据首钢基金提供的现行有效的营业执照，并经查询国家企业信用信息公示系统，首钢基金基金管理人的基本情况如下：

企业名称	北京首钢基金有限公司
统一社会信用代码	9111000032714257XD
法定代表人	张功焰
住所	北京市石景山区石景山路 20 号 14 层 1408
成立日期	2014 年 12 月 22 日
注册资本	1000000 万元
企业类型	有限责任公司（法人独资）
经营范围	非证券业务的投资、投资管理、咨询（不得从事下列业务：1、发放贷款；2、公开交易证券类投资或金融衍生品交易；3、以公开方式募集资金；4、对除被投资企业以外的企业提供担保）。（市场主体依法自主选择经营项目，开展经营活动；依法须经批准的项目，经相关部

	门批准后依批准的内容开展经营活动；不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。）
--	---

2. 配售资格

首钢基金系在中国证券投资基金业协会备案的私募基金，具备《发售业务指引》第十二条、第二十六条规定的参与基础设施基金战略配售的资格。

《发售业务指引》第十二条、第二十六条规定，符合中国证监会及深交所投资者适当性规定的专业机构投资者可以参与基础设施基金的战略配售。根据《投资者适当性管理办法》第八条第（一）项、第（二）项的规定，经有关金融监管部门批准设立的金融机构，包括证券公司、期货公司、基金管理公司及其子公司、商业银行、保险公司、信托公司、财务公司等；经行业协会备案或者登记的证券公司子公司、期货公司子公司、私募基金管理人面向投资者发行的理财产品，包括但不限于证券公司资产管理产品、基金管理公司及其子公司产品、期货公司资产管理产品、银行理财产品、保险产品、信托产品、经行业协会备案的私募基金属于专业投资者。首钢基金系经中国证券投资基金业协会备案的私募基金，具备《发售业务指引》第十二条、第二十六条规定的参与基础设施基金战略配售的资格。

经核查，首钢基金具备良好的市场声誉和影响力，具有较强资金实力，认可基础设施基金长期投资价值，具备《发售业务指引》第二十七条规定的参与战略配售的专业机构投资者应当具备的条件。

3. 配售比例

根据首钢基金与基金管理人签署的《关于博时招商蛇口产业园封闭式基础设施证券投资基金之战略投资协议》，本次战略配售份额数量为 5.85 亿份，其中，首钢基金拟认购数量为 90,000,000 份，占发售份额总数的比例为 10%。

4. 限售期安排

根据首钢基金与基金管理人签署的《关于博时招商蛇口产业园封闭式基础设施证券投资基金之战略投资协议》，首钢基金保证并承诺，“战配基金份额的持有期限自上市之日起不少于 12 个月。在前述持有期限内，乙方不得通过任何形

式直接或间接转让通过战略配售取得的基金份额或进行任何形式的直接或间接交易，但法律、法规、中国证监会和深交所的有关规定、其他规范性文件另有规定的除外”。

上述安排符合《基础设施基金指引》第十八条有关原始权益人或其同一控制下的关联方以外的专业机构投资者参与战略配售限售期的相关规定。

（三）北京首源投资有限公司

1. 基本情况

根据北京首源投资有限公司（以下简称“首源投资”）现行有效的营业执照，并查询国家企业信用信息公示系统，首源投资的基本情况如下：

企业名称	北京首源投资有限公司
统一社会信用代码	91110107MA01DU5Q5T
法定代表人	孟子扬
住所	北京市石景山区实兴大街 30 号院 10 号楼 7 层 704 室
成立日期	2018 年 08 月 02 日
注册资本	30000 万元
企业类型	有限责任公司（台港澳法人独资）
经营范围	（一）在国家允许外商投资的领域依法进行投资；（二）受其所投资企业的书面委托（经董事会一致通过），向其所投资企业提供下列服务：1. 协助或代理其所投资的企业从国内外采购该企业自用的机器设备、办公设备和生产所需的原材料、元器件、零部件和在国内外销售其所投资企业生产的产品，并提供售后服务；2. 在外汇管理部门的同意和监督下，在其所投资企业之间平衡外汇；3. 为其所投资企业提供产品生产、销售和市场开发过程中的技术支持、员工培训、企业内部人事管理等服务；4. 协助其所投资企业寻求贷款及提供担保。（三）在中国境内设立科研开发中心或部门，从事新产品及高新技术的研究开发，转让其研究开发成果，并提供相应的技术服

	务；（四）为其投资者提供咨询服务，为其关联公司提供与其投资有关的市场信息、投资政策等咨询服务；（五）承接其母公司和关联公司的服务外包业务。（市场主体依法自主选择经营项目，开展经营活动；依法须经批准的项目，经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动；不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。）
--	--

2. 配售资格

《发售业务指引》第十二条、第二十六条规定，符合中国证监会及深交所投资者适当性规定的专业机构投资者可以参与基础设施基金的战略配售。根据《投资者适当性管理办法》第八条第（四）项的规定，“同时符合下列条件的法人或者其他组织：1. 最近1年末净资产不低于2000万元；2. 最近1年末金融资产不低于1000万元；3. 具有2年以上证券、基金、期货、黄金、外汇等投资经历”属于专业投资者。

根据北京中珊会计师事务所（普通合伙）出具的中珊审字[2021]第099号《审计报告》及其后附首源投资2020年年度财务报告，截至2020年12月31日，首源投资所有者权益合计数不低于2000万元；交易性金融资产余额不低于1000万元；根据首源投资提供的说明，首源投资具有两年以上证券、基金、期货、黄金、外汇等投资经历。基于前述以及首源投资的确认，首源投资系满足《投资者适当性管理办法》第八条第（四）项规定的专业机构投资者，具备《发售业务指引》第十二条、第二十六条规定的参与基础设施基金战略配售的资格。

经核查，首源投资具备良好的市场声誉和影响力，具有较强资金实力，认可基础设施基金长期投资价值，具备《发售业务指引》第二十七条规定的参与战略配售的专业机构投资者应当具备的条件。

3. 配售比例

根据首源投资与基金管理人签署的《关于博时招商蛇口产业园封闭式基础设施证券投资基金之战略投资协议》，本次战略配售份额数量为5.85亿份，其中，首源投资拟认购数量为18,000,000份，占发售份额总数的比例为2%。

4. 限售期安排

根据首源投资与基金管理人签署的《关于博时招商蛇口产业园封闭式基础设施证券投资基金之战略投资协议》，首源投资保证并承诺，“战配基金份额的持有期限自上市之日起不少于 12 个月。在前述持有期限内，乙方不得通过任何形式直接或间接转让通过战略配售取得的基金份额或进行任何形式的直接或间接交易，但法律、法规、中国证监会和深交所的有关规定、其他规范性文件另有规定的除外”。

上述安排符合《基础设施基金指引》第十八条有关原始权益人或其同一控制下的关联方以外的专业机构投资者参与战略配售限售期的相关规定。

（四）中国东方资产管理股份有限公司

1. 基本情况

根据中国东方资产管理股份有限公司（以下简称“东方资产”）现行有效的营业执照，并查询国家企业信用信息公示系统，东方资产的基本情况如下：

企业名称	中国东方资产管理股份有限公司
统一社会信用代码	911100007109254543
法定代表人	吴跃
住所	北京市西城区阜成门内大街 410 号
成立日期	1999 年 10 月 27 日
注册资本	6824278.632600 万元
企业类型	股份有限公司（非上市、国有控股）
经营范围	收购、受托经营金融机构不良资产，对不良资产进行管理、投资和处置；债权转股权，对股权资产进行管理、投资和处置；对外投资；买卖有价证券；发行金融债券、同业拆借和向其它金融机构进行商业融资；破产管理；财务、投资、法律及风险管理咨询和顾问；资产及项目评估；经批准的资产证券化业务、金融机构托管和关闭清算业务；非金融机构不良资产业务；国务院银行业监督管理机构批准的其他业务。（企业依法自主选择经营

	项目，开展经营活动；依法须经批准的项目，经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动；不得从事本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。）
--	--

2. 配售资格

《发售业务指引》第十二条、第二十六条规定，符合中国证监会及深交所投资者适当性规定的专业机构投资者可以参与基础设施基金的战略配售。根据《投资者适当性管理办法》第八条第（一）项的规定，经有关金融监管部门批准设立的金融机构，包括证券公司、期货公司、基金管理公司及其子公司、商业银行、保险公司、信托公司、财务公司等；经行业协会备案或者登记的证券公司子公司、期货公司子公司、私募基金管理人属于专业投资者。

根据东方资产提供的由原中国银行业监督管理委员会颁发的《金融许可证》，东方资产系符合《投资者适当性管理办法》第八条第（一）项规定的经有关金融监管部门批准设立的金融机构，具备《发售业务指引》第十二条、第二十六条规定的参与基础设施基金战略配售的资格。

经核查，东方资产具备良好的市场声誉和影响力，具有较强资金实力，认可基础设施基金长期投资价值，具备《发售业务指引》第二十七条规定的参与战略配售的专业机构投资者应当具备的条件。

3. 配售比例

根据东方资产与基金管理人签署的《关于博时招商蛇口产业园封闭式基础设施证券投资基金之战略投资协议》，本次战略配售份额数量为 5.85 亿份，其中，东方资产拟认购数量为 36,000,000 份，占发售份额总数的比例为 4%。

4. 限售期安排

根据东方资产与基金管理人签署的《关于博时招商蛇口产业园封闭式基础设施证券投资基金之战略投资协议》，东方资产保证并承诺，“战配基金份额的持有期限自上市之日起不少于 12 个月。在前述持有期限内，乙方不得通过任何形式直接或间接转让通过战略配售取得的基金份额或进行任何形式的直接或间接交易，但法律、法规、中国证监会和深交所的有关规定、其他规范性文件另有规

定的除外”。

上述安排符合《基础设施基金指引》第十八条有关原始权益人或其同一控制下的关联方以外的专业机构投资者参与战略配售限售期的相关规定。

（五）中国保险投资基金（有限合伙）

1. 基本情况

根据中国保险投资基金（有限合伙）（以下简称“中保投基金”）提供的《私募投资基金备案证明》并经查询中国证券投资基金业协会私募基金公示系统，中保投基金的基本情况如下：

基金名称	中国保险投资基金（有限合伙）
基金类型	股权投资基金
基金编号	SN9076
基金管理人名称	中保投资有限责任公司
托管人名称	中国农业银行股份有限公司
备案日期	2017-05-18

根据基金管理人中保投资有限责任公司（以下简称“中保投”）现行有效的营业执照并经查询国家企业信用信息公示系统，中保投的基本情况如下：：

企业名称	中保投资有限责任公司
统一社会信用代码	91310000MA1FL0UD4R
法定代表人	任春生
住所	中国（上海）自由贸易试验区张杨路 707 号
成立日期	2015-12-04
注册资本	120000 万元
企业类型	其他有限责任公司
经营范围	管理运用自有资金及其他资金，受托或委托资金、资产管理业务，与以上业务相关的咨询业务，以管理人名义发起设立股权投资基金业务，国务院、保监会批准的其他业务。【依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动】

2. 配售资格

《发售业务指引》第十二条、第二十六条规定，符合中国证监会及深交所投资者适当性规定的专业机构投资者可以参与基础设施基金的战略配售。根据《投资者适当性管理办法》第八条第（一）项、第（二）项的规定，经有关金融监管部门批准设立的金融机构（包括证券公司、期货公司、基金管理公司及其子公司、商业银行、保险公司、信托公司、财务公司等）以及经行业协会备案或者登记的证券公司子公司、期货公司子公司、私募基金管理人面向投资者发行的理财产品，包括但不限于证券公司资产管理产品、基金管理公司及其子公司产品、期货公司资产管理产品、银行理财产品、保险产品、信托产品、经行业协会备案的私募基金属于专业投资者。中保投基金系经中国证券投资基金业协会备案的私募基金，具备《发售业务指引》第十二条、第二十六条规定的参与基础设施基金战略配售的资格。

经核查，中保投基金具备良好的市场声誉和影响力，具有较强资金实力，认可基础设施基金长期投资价值，具备《发售业务指引》第二十七条规定的参与战略配售的专业机构投资者应当具备的条件。

3. 配售比例

根据中保投基金与基金管理人签署的《关于博时招商蛇口产业园封闭式基础设施证券投资基金之战略投资协议》，本次战略配售份额数量为 5.85 亿份，其中，中保投基金拟认购数量为 45,000,000 份，占发售份额总数的比例为 5%。

4. 限售期安排

根据中保投基金与基金管理人签署的《关于博时招商蛇口产业园封闭式基础设施证券投资基金之战略投资协议》，中保投基金保证并承诺，“战配基金份额的持有期限自上市之日起不少于 12 个月。在前述持有期限内，乙方不得通过任何形式直接或间接转让通过战略配售取得的基金份额或进行任何形式的直接或间接交易，但法律、法规、中国证监会和深交所的有关规定、其他规范性文件另有规定的除外”。

上述安排符合《基础设施基金指引》第十八条有关原始权益人或其同一控制

下的关联方以外的专业机构投资者参与战略配售限售期的相关规定。

（六）国新投资有限公司

1. 基本情况

根据国新投资有限公司（以下简称“国新投资”）现行有效的营业执照，并查询国家企业信用信息公示系统，国新投资的基本情况如下：

企业名称	国新投资有限公司
统一社会信用代码	91110106MA002JNW8H
法定代表人	王豹
住所	北京市海淀区复兴路 12 号恩菲科技大厦 B 座 5 层 558 室
成立日期	2015-12-16
注册资本	10000 万元
企业类型	有限责任公司（法人独资）
经营范围	投资管理；资产管理；股权投资；投资咨询。（“1、未经有关部门批准，不得以公开方式募集资金；2、不得公开开展证券类产品和金融衍生品交易活动；3、不得发放贷款；4、不得对所投资企业以外的其他企业提供担保；5、不得向投资者承诺投资本金不受损失或者承诺最低收益”；企业依法自主选择经营项目，开展经营活动；依法须经批准的项目，经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动；不得从事本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。）

2. 配售资格

《发售业务指引》第十二条、第二十六条规定，符合中国证监会及深交所投资者适当性规定的专业机构投资者可以参与基础设施基金的战略配售。根据《投资者适当性管理办法》第八条第（四）项的规定，“同时符合下列条件的法人或者其他组织：1. 最近 1 年末净资产不低于 2000 万元；2. 最近 1 年末金融资产不低于 1000 万元；3. 具有 2 年以上证券、基金、期货、黄金、外汇等投资经历”

属于专业投资者。

根据大信会计师事务所（特殊普通合伙）出具的大信审字[2021]第 23-00301 号《审计报告》及其后附国新投资 2020 年年度财务报告，截至 2020 年 12 月 31 日，国新投资所有者权益合计数不低于 2000 万元；交易性金融资产余额不低于 1000 万元；根据国新投资提供的投资经历说明，国新投资具有两年以上证券、基金、期货、黄金、外汇等投资经历。基于前述以及国新投资的确认，国新投资系满足《投资者适当性管理办法》第八条第（四）项规定的专业机构投资者，具备《发售业务指引》第十二条、第二十六条规定的参与基础设施基金战略配售的资格。

经核查，国新投资具备良好的市场声誉和影响力，具有较强资金实力，认可基础设施基金长期投资价值，具备《发售业务指引》第二十七条规定的参与战略配售的专业机构投资者应当具备的条件。

3. 配售比例

根据国新投资与基金管理人签署的《关于博时招商蛇口产业园封闭式基础设施证券投资基金之战略投资协议》，本次战略配售份额数量为 5.85 亿份，其中，国新投资拟认购数量为 9,000,000 份，占发售份额总数的比例为 1%。

4. 限售期安排

根据国新投资与基金管理人签署的《关于博时招商蛇口产业园封闭式基础设施证券投资基金之战略投资协议》，国新投资保证并承诺，“战配基金份额的持有期限自上市之日起不少于 12 个月。在前述持有期限内，乙方不得通过任何形式直接或间接转让通过战略配售取得的基金份额或进行任何形式的直接或间接交易，但法律、法规、中国证监会和深交所的有关规定、其他规范性文件另有规定的除外”。

上述安排符合《基础设施基金指引》第十八条有关原始权益人或其同一控制下的关联方以外的专业机构投资者参与战略配售限售期的相关规定。

（七）光证资管诚享 7 号集合资产管理计划

1. 基本情况

根据上海光大证券资产管理有限公司（以下简称“光大资管”）提供的光证资管诚享 7 号集合资产管理计划（以下简称“诚享 7 号”）《资产管理计划备案证明》并经查询中国证券投资基金业协会证券公司集合资管产品公示系统，诚享 7 号的基本情况如下：

产品名称	光证资管诚享 7 号集合资产管理计划
产品编码	SQL318
管理人名称	上海光大证券资产管理有限公司
托管人名称	中国光大银行股份有限公司
备案日期	2021-04-20

根据计划管理人光大资管现行有效的营业执照并经查询国家企业信用信息公示系统，光大资管的基本情况如下：

企业名称	上海光大证券资产管理有限公司
统一社会信用代码	913100005904194418
法定代表人	熊国兵
住所	中国（上海）自由贸易试验区杨高南路 799 号 3 号楼 26 层
成立日期	2012 年 02 月 21 日
注册资本	20000 万元
企业类型	有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）
经营范围	证券资产管理业务。【依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动】

2. 配售资格

《发售业务指引》第十二条、第二十六条规定，符合中国证监会及深交所投资者适当性规定的专业机构投资者可以参与基础设施基金的战略配售。根据《投资者适当性管理办法》第八条第（一）项、第（二）项的规定，经有关金融监管部门批准设立的金融机构（包括证券公司、期货公司、基金管理公司及其子公司、商业银行、保险公司、信托公司、财务公司等）以及经行业协会备案或者登记的证券公司子公司、期货公司子公司、私募基金管理人面向投资者发行的理财产品，包括但不限于证券公司资产管理产品、基金管理公司及其子公司产品、期货公司

资产管理产品、银行理财产品、保险产品、信托产品、经行业协会备案的私募基金属于专业投资者。

根据中国证监会 2011 年 11 月 23 日发布的《关于核准光大证券股份有限公司设立证券资产管理子公司的批复》（证监许可〔2011〕1886 号），光大资管系由中国证监会批准设立的光大证券股份有限公司子公司，诚享 7 号系由光大资管担任计划管理人设立并经中国证券投资基金业协会备案的证券公司资产管理产品，具备《发售业务指引》第十二条、第二十六条规定的参与基础设施基金战略配售的资格。

经核查，诚享 7 号具备良好的市场声誉和影响力，具有较强资金实力，认可基础设施基金长期投资价值，具备《发售业务指引》第二十七条规定的参与战略配售的专业机构投资者应当具备的条件。

3. 配售比例

根据光大资管代表诚享 7 号与基金管理人签署的《关于博时招商蛇口产业园封闭式基础设施证券投资基金之战略投资协议》，本次战略配售份额数量为 5.85 亿份，其中，诚享 7 号拟认购数量为 45,000,000 份，占发售份额总数的比例为 5%。

4. 限售期安排

根据光大资管代表诚享 7 号与基金管理人签署的《关于博时招商蛇口产业园封闭式基础设施证券投资基金之战略投资协议》，光大资管代表诚享 7 号保证并承诺，“战配基金份额的持有期限自上市之日起不少于 12 个月。在前述持有期限内，乙方不得通过任何形式直接或间接转让通过战略配售取得的基金份额或进行任何形式的直接或间接交易，但法律、法规、中国证监会和深交所的有关规定、其他规范性文件另有规定的除外”。

上述安排符合《基础设施基金指引》第十八条有关原始权益人或其同一控制下的关联方以外的专业机构投资者参与战略配售限售期的相关规定。

（八）富国基金智享 8 号 FOF 集合资产管理计划

1. 基本情况

根据富国基金管理有限公司（以下简称“富国基金”）提供的富国基金智享 8 号 FOF 集合资产管理计划（以下简称“智享 8 号”）《资产管理计划备案证明》并经查询中国证券投资基金业协会基金公司及子公司集合资管产品公示系统，智享 8 号的基本情况如下：

产品名称	富国基金智享 8 号 FOF 集合资产管理计划
产品编码	SQN976
管理人名称	富国基金管理有限公司
托管人名称	中信银行股份有限公司
备案日期	2021-05-13

根据计划管理人富国基金现行有效的营业执照并经查询国家企业信用信息公示系统，富国基金的基本情况如下：

企业名称	富国基金管理有限公司
统一社会信用代码	91310000710924515X
法定代表人	裴长江
住所	中国（上海）自由贸易试验区世纪大道 1196 号世纪汇办公楼二座 27-30 层
成立日期	1999 年 04 月 13 日
注册资本	52000 万元
企业类型	有限责任公司（中外合资）
经营范围	公开募集证券投资基金管理、基金销售、特定客户资产管理。【依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动】

2. 配售资格

《发售业务指引》第十二条、第二十六条规定，符合中国证监会及深交所投资者适当性规定的专业机构投资者可以参与基础设施基金的战略配售。根据《投资者适当性管理办法》第八条第（一）项、第（二）项的规定，经有关金融监管部门批准设立的金融机构（包括证券公司、期货公司、基金管理公司及其子公司、商业银行、保险公司、信托公司、财务公司等）以及经行业协会备案或者登记的证券公司子公司、期货公司子公司、私募基金管理人面向投资者发行的理财产品，

包括但不限于证券公司资产管理产品、基金管理公司及其子公司产品、期货公司资产管理产品、银行理财产品、保险产品、信托产品、经行业协会备案的私募基金属于专业投资者。

根据中国证监会公布的《公募基金管理机构名录（2021 年 4 月）》和富国基金持有的《经营证券期货业务许可证》，富国基金为依法设立的基金管理公司，智享 8 号系由富国基金担任计划管理人设立并经中国证券投资基金业协会备案的资产管理产品，具备《发售业务指引》第十二条、第二十六条规定的参与基础设施基金战略配售的资格。

经核查，智享 8 号具备良好的市场声誉和影响力，具有较强资金实力，认可基础设施基金长期投资价值，具备《发售业务指引》第二十七条规定的参与战略配售的专业机构投资者应当具备的条件。

3. 配售比例

根据富国基金代表智享 8 号与基金管理人签署的《关于博时招商蛇口产业园封闭式基础设施证券投资基金之战略投资协议》，本次战略配售份额数量为 5.85 亿份，其中，智享 8 号拟认购数量为 18,000,000 份，占发售份额总数的比例为 2%。

4. 限售期安排

根据富国基金代表智享 8 号与基金管理人签署的《关于博时招商蛇口产业园封闭式基础设施证券投资基金之战略投资协议》，富国基金代表智享 8 号保证并承诺，“战配基金份额的持有期限自上市之日起不少于 12 个月。在前述持有期限内，乙方不得通过任何形式直接或间接转让通过战略配售取得的基金份额或进行任何形式的直接或间接交易，但法律、法规、中国证监会和深交所的有关规定、其他规范性文件另有规定的除外”。

上述安排符合《基础设施基金指引》第十八条有关原始权益人或其同一控制下的关联方以外的专业机构投资者参与战略配售限售期的相关规定。

（九）工银瑞投-工银理财四海甄选集合资产管理计划

1. 基本情况

根据工银瑞信投资管理有限公司（以下简称“工银瑞投”）提供的工银瑞投-工银理财四海甄选集合资产管理计划（以下简称“四海甄选”）《资产管理计划备案证明》并经查询中国证券投资基金业协会基金公司及其子公司集合资管产品公示系统，四海甄选的基本情况如下：

产品名称	工银瑞投-工银理财四海甄选集合资产管理计划
产品编码	SQP506
管理人名称	工银瑞信投资管理有限公司
托管人名称	中国工商银行股份有限公司
备案日期	2021-05-12

根据计划管理人工银瑞投现行有效的营业执照并经查询国家企业信用信息公示系统，工银瑞投的基本情况如下：

企业名称	工银瑞信投资管理有限公司
统一社会信用代码	913100000576401648
法定代表人	马成
住所	上海市虹口区奎照路 443 号底层
成立日期	2012-11-20
注册资本	120000 万元
企业类型	有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）
经营范围	特定客户资产管理业务以及中国证监会许可的其他业务。【依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动】

2. 配售资格

《发售业务指引》第十二条、第二十六条规定，符合中国证监会及深交所投资者适当性规定的专业机构投资者可以参与基础设施基金的战略配售。根据《投资者适当性管理办法》第八条第（一）项、第（二）项的规定，经有关金融监管部门批准设立的金融机构（包括证券公司、期货公司、基金管理公司及其子公司、商业银行、保险公司、信托公司、财务公司等）以及经行业协会备案或者登记的证券公司子公司、期货公司子公司、私募基金管理人面向投资者发行的理财产品，包括但不限于证券公司资产管理产品、基金管理公司及其子公司产品、期货公司

资产管理产品、银行理财产品、保险产品、信托产品、经行业协会备案的私募基金属于专业投资者。

根据工银瑞投提供的章程并经查询国家企业信用信息公示系统，工银瑞投系工银瑞信基金管理有限公司的全资子公司。根据中国证监会公布的《公募基金管理机构名录（2021 年 4 月）》，工银瑞信基金管理有限公司系公募基金管理公司。基于此，并根据工银瑞投持有的《经营证券期货业务许可证》，工银瑞投系基金管理公司的子公司。四海甄选系由工银瑞投担任计划管理人设立并经中国证券投资基金业协会备案的资产管理产品，具备《发售业务指引》第十二条、第二十六条规定的参与基础设施基金战略配售的资格。

经核查，四海甄选具备良好的市场声誉和影响力，具有较强资金实力，认可基础设施基金长期投资价值，具备《发售业务指引》第二十七条规定的参与战略配售的专业机构投资者应当具备的条件。

3. 配售比例

根据工银瑞投代表四海甄选与基金管理人签署的《关于博时招商蛇口产业园封闭式基础设施证券投资基金之战略投资协议》，本次战略配售份额数量为 5.85 亿份，其中，四海甄选拟认购数量为 18,000,000 份，占发售份额总数的比例为 2%。

4. 限售期安排

根据工银瑞投代表四海甄选与基金管理人签署的《关于博时招商蛇口产业园封闭式基础设施证券投资基金之战略投资协议》，工银瑞投代表四海甄选保证并承诺，“战配基金份额的持有期限自上市之日起不少于 12 个月。在前述持有期限内，乙方不得通过任何形式直接或间接转让通过战略配售取得的基金份额或进行任何形式的直接或间接交易，但法律、法规、中国证监会和深交所的有关规定、其他规范性文件另有规定的除外”。

上述安排符合《基础设施基金指引》第十八条有关原始权益人或其同一控制下的关联方以外的专业机构投资者参与战略配售限售期的相关规定。

(十) 招商财富-招银基础设施 1 号集合资产管理计划

1. 基本情况

根据招商财富资产管理有限公司（以下简称“招商财富”）提供的招商财富-招银基础设施 1 号集合资产管理计划（以下简称“招银基础”）《资产管理计划备案证明》并经查询中国证券投资基金业协会基金公司及其子公司集合资管产品公示系统，招银基础的基本情况如下：

产品名称	招商财富-招银基础设施 1 号集合资产管理计划
产品编码	SQN942
管理人名称	招商财富资产管理有限公司
托管人名称	招商银行股份有限公司
备案日期	2021-05-08

根据计划管理人招商财富现行有效的营业执照并经查询国家企业信用信息公示系统，招商财富的基本情况如下：

企业名称	招商财富资产管理有限公司
统一社会信用代码	91440300062724274L
法定代表人	赵生章
住所	深圳市前海深港合作区前湾一路 1 号 A 栋 201 室（入驻深圳市前海商务秘书有限公司）
成立日期	2013 年 02 月 21 日
注册资本	174000 万元
企业类型	有限责任公司（法人独资）
经营范围	经营特定客户资产管理业务以及中国证监会许可的其他业务。

2. 配售资格

《发售业务指引》第十二条、第二十六条规定，符合中国证监会及深交所投资者适当性规定的专业机构投资者可以参与基础设施基金的战略配售。根据《投资者适当性管理办法》第八条第（一）项、第（二）项的规定，经有关金融监管部门批准设立的金融机构（包括证券公司、期货公司、基金管理公司及其子公司、

商业银行、保险公司、信托公司、财务公司等）以及经行业协会备案或者登记的证券公司子公司、期货公司子公司、私募基金管理人面向投资者发行的理财产品，包括但不限于证券公司资产管理产品、基金管理公司及其子公司产品、期货公司资产管理产品、银行理财产品、保险产品、信托产品、经行业协会备案的私募基金属于专业投资者。

根据招商财富提供的章程并经查询国家企业信用信息公示系统，招商财富系招商基金管理有限公司全资控股的子公司。根据中国证监会公布的《公募基金管理机构名录（2021 年 4 月）》，招商基金管理有限公司系公募基金管理公司。基于此，并根据招商财富持有的《经营证券期货业务许可证》，招商财富系基金管理公司的子公司。招银基础系由招商财富担任计划管理人设立并经中国证券投资基金业协会备案的资产管理产品，具备《发售业务指引》第十二条、第二十六条规定的参与基础设施基金战略配售的资格。

经核查，招银基础具备良好的市场声誉和影响力，具有较强资金实力，认可基础设施基金长期投资价值，具备《发售业务指引》第二十七条规定的参与战略配售的专业机构投资者应当具备的条件。

3. 配售比例

根据招商财富代表招银基础与基金管理人签署的《关于博时招商蛇口产业园封闭式基础设施证券投资基金之战略投资协议》，本次战略配售份额数量为 5.85 亿份，其中，招银基础拟认购数量为 9,000,000 份，占发售份额总数的比例为 1%。

4. 限售期安排

根据招商财富代表招银基础与基金管理人签署的《关于博时招商蛇口产业园封闭式基础设施证券投资基金之战略投资协议》，招商财富代表招银基础保证并承诺，“战配基金份额的持有期限自上市之日起不少于 12 个月。在前述持有期限内，乙方不得通过任何形式直接或间接转让通过战略配售取得的基金份额或进行任何形式的直接或间接交易，但法律、法规、中国证监会和深交所的有关规定、其他规范性文件另有规定的除外”。上述安排符合《基础设施基金指引》第十八条有关原始权益人或其同一控制下的关联方以外的专业机构投资者参与战略配

售限售期的相关规定。

(十一) 中信证券股份有限公司

1. 基本情况

根据中信证券股份有限公司（以下简称“中信证券”）现行有效的营业执照，并查询国家企业信用信息公示系统，中信证券的基本情况如下：

企业名称	中信证券股份有限公司
统一社会信用代码	914403001017814402
法定代表人	张佑君
住所	广东省深圳市福田区中心三路8号卓越时代广场(二期)北座
成立日期	1995年10月25日
注册资本	1292677.602900 万元
企业类型	股份有限公司（上市）
经营范围	证券经纪（限山东省、河南省、浙江省天台县、浙江省苍南县以外区域）；证券投资咨询；与证券交易、证券投资活动有关的财务顾问；证券承销与保荐；证券自营；证券资产管理；融资融券；证券投资基金代销；为期货公司提供中间介绍业务；代销金融产品；股票期权做市。

2. 配售资格

《发售业务指引》第十二条、第二十六条规定，符合中国证监会及深交所投资者适当性规定的专业机构投资者可以参与基础设施基金的战略配售。根据《投资者适当性管理办法》第八条第（一）项的规定，“经有关金融监管部门批准设立的金融机构，包括证券公司、期货公司、基金管理公司及其子公司、商业银行、保险公司、信托公司、财务公司等；经行业协会备案或者登记的证券公司子公司、期货公司子公司、私募基金管理人”属于专业投资者。

根据中国证监会公布的《证券公司名录（2021年4月）》以及中信证券持有的《经营证券期货业务许可证》，中信证券为依法设立的证券公司，符合《投资者适当性管理办法》第八条第（一）项规定的经有关金融监管部门批准设立的

金融机构，具备《发售业务指引》第十二条、第二十六条规定的参与基础设施基金战略配售的资格。

经核查，中信证券具备良好的市场声誉和影响力，具有较强资金实力，认可基础设施基金长期投资价值，具备《发售业务指引》第二十七条规定的参与战略配售的专业机构投资者应当具备的条件。

3. 配售比例

根据中信证券与基金管理人签署的《关于博时招商蛇口产业园封闭式基础设施证券投资基金之战略投资协议》，本次战略配售份额数量为 5.85 亿份，其中，中信证券拟认购数量为 9,000,000 份，占发售份额总数的比例为 1%。

4. 限售期安排

根据中信证券与基金管理人签署的《关于博时招商蛇口产业园封闭式基础设施证券投资基金之战略投资协议》，中信证券保证并承诺，“战配基金份额的持有期限自上市之日起不少于 12 个月。在前述持有期限内，乙方不得通过任何形式直接或间接转让通过战略配售取得的基金份额或进行任何形式的直接或间接交易，但法律、法规、中国证监会和深交所的有关规定、其他规范性文件另有规定的除外”。

上述安排符合《基础设施基金指引》第十八条有关原始权益人或其同一控制下的关联方以外的专业机构投资者参与战略配售限售期的相关规定。

三、战略投资者是否存在《发售业务指引》规定的禁止情形核查

根据各战略投资者的确认函、各战略投资者与基金管理人签署的战略投资协议、基金管理人和财务顾问出具的承诺，本次战略配售不存在《发售业务指引》第三十条、第三十一条规定的以下情形：

（一）除依法设立并符合特定投资目的的证券投资基金、公募理财产品等资管产品，以及全国社会保障基金、基本养老保险基金、年金基金等外，存在接受他人委托或者委托他人参与基础设施基金战略配售；

（二）基金管理人、财务顾问向战略投资者配售基金份额的，承诺基金上市后价格上涨、承销费用分成、聘请关联人员任职等直接或间接的利益输送行为。

经核查,基金管理人和财务顾问认为,本次战略配售不存在《发售业务指引》第三十条、第三十一条规定的禁止性情形。

四、律师核查意见

基金管理人聘请的北京市中伦律师事务所认为,参与本次战略配售的战略投资者选取标准符合《发售业务指引》第十二条、第二十六条、第二十七条的规定;招商蛇口、首钢基金、首源投资、东方资产、中保投基金、国新投资、诚享7号、智享8号、四海甄选、招银基础、中信证券作为战略投资者参与本次战略配售,具备《发售业务指引》第十二条、第二十六条规定的参与基础设施基金战略配售的资格,具备《发售业务指引》第二十七条规定的参与战略配售的专业机构投资者应当具备的条件;本次战略配售不存在《发售业务指引》第三十条、第三十一条规定的禁止性情形。

五、基金管理人和财务顾问结论意见

综上所述,基金管理人和财务顾问核查后认为:本次发行的战略投资者选取标准符合《发售业务指引》第十二条、第二十六条、第二十七条的规定;本次发行的战略投资者具备《发售业务指引》第十二条、第二十六条规定的参与基础设施基金战略配售的资格,具备《发售业务指引》第二十七条规定的参与战略配售的专业机构投资者应当具备的条件;本次战略配售不存在《发售业务指引》第三十条、第三十一条规定的禁止性情形。

(本页无正文，为《博时基金管理有限公司、招商证券股份有限公司关于博时招商蛇口产业园封闭式基础设施证券投资基金战略投资者专项核查报告》之盖章页)



(本页无正文，为《博时基金管理有限公司、招商证券股份有限公司关于博时招商蛇口产业园封闭式基础设施证券投资基金战略投资者专项核查报告》之盖章页)



招商证券股份有限公司

2021年5月17日